

Сообщение о существенном факте
“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Российские коммунальные системы»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «РКС»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>119435, г. Москва, Саввинская набережная, д.11</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1035005515390</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>5029069660</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>65037-D</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.roscomsys.ru/essentialfacts.html</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид и предмет сделки: <i>Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ФЕРРА»;</i>	
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>«ИНДВИЛЛЬ МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД» (Продавец) передает в собственность ОАО «РКС» (Покупатель) долю 100% уставного капитала ООО «ФЕРРА». Покупатель обязуется принять долю в размере 100 (Сто) процентов, по цене 1 804 000 000 (Один миллиард восемьсот четыре миллиона) рублей.</i>	
2.3. Срок исполнения обязательств по сделке - <i>до полного выполнения обязательств, принятых на себя Сторонами</i> , стороны и выгодоприобретатели по сделке – <i>стороны «ИНДВИЛЛЬ МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД» (Продавец) и ОАО «РКС» (Покупатель), выгодоприобретатель - отсутствует</i> , размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента - <i>1 804 000 000 (Один миллиард восемьсот четыре миллиона) рублей, что составляет 43,12 % от стоимости активов эмитента.</i>	
2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: <i>4 183 442 000 рублей.</i>	
2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>2 июля 2007 года.</i>	
2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:	
2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): <i>Крупная сделка;</i>	
2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: <i>Совет директоров;</i>	
2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: <i>05 июня 2007 года;</i>	
2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: <i>№ 02 от 05 июня</i>	

2007 года

3. Подписи

3.1. Президент _____ М.Ю. Слободин
(подпись)

3.2. Дата “ 02 ” _____ июля 2007 г. М.П.

3.3. Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Учетно-финансовый сервис» _____ К.Б. Запорожан
(подпись)

3.4. Дата “ 02 ” _____ июля 2007 г.