

Приложение № 1 к договору № _____ от _____

Утверждаю: И.о. главного управляющего директора -
руководитель обособленного подразделения в Амурской
области ООО «АКС»

С.А. Хлебников «__» _____ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по строительному контролю по объекту «Реконструкция распределительных и
квартирных тепловых сетей г.Благовещенска Амурской области»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
	I. Общие данные
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» ИНН: 2801254956 КПП: 280101001 ОГРН: 1202800000369 Место нахождения: РФ, 675000, г. Благовещенск, ул. Мухина, 73 Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): РФ, 675000, г. Благовещенск, ул. Мухина, 73 Тел. (с кодом): (4162) 49-44-55 Банковские реквизиты: Банк: филиал банка ГПБ (АО) «Дальневосточный» БИК: 040507886 корр. счет 30101810105070000886 расчетный счет 40702810642120020104
2. Основание для проведения работ	Договор займа Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы».
3. Наименование и местоположение объекта	Распределительные и квартирные тепловые сети, г. Благовещенск, Амурская область
4. Источник финансирования	Займ Фонда национального благосостояния в виде займов юридическим лицам по договору займа.
5. Требования к исполнению Договора	Исполнитель обязан в течение 3-х календарных дней информировать Заказчика о всех нарушениях с момента их возникновения, выявленных при осуществлении контроля за выполнением Обязательств Участников Проекта на Объекте.
6. Цель и назначение работ	Строительный контроль.
7. Основные показатели и характеристики объекта	Реконструкция распределительных и квартирных тепловых сетей: общей протяженностью 1 296,69 м.п. Тепловые сети в 407 квартале от ТК-177м до ТК-111 L=303,99 м, D=426мм; Тепловые сети по ул. Политехническая от ТК-522 до ТК-524 L=520,4 м D=530мм; Тепловые сети по ул. Трудовая от ТК-29Ц (БТЭЦ) до ТК-33 L=303,6 м D=219мм; Тепловые сети по ул. Кантемирова от ТК-3М (смотровая) до ТК-5М L=45,25 м, D=325 мм, L=123,45 м, D=273 мм.
8. Цели строительного контроля	Проверка соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.
9. Организация, контроль и управление строительным контролем	Лицо, осуществляющее строительный контроль, должно определить и документально оформить виды ответственности, структуру и порядок отчетности в организации, обеспечить контроль за правильным составлением и своевременным предоставлением установленной отчетности Заказчику.
10. Независимость и беспристрастность организации, выполняющей строительный контроль	Независимость и беспристрастность персонала Исполнителя, непосредственно осуществляющего строительный контроль на местах, обеспечивается выполнением следующих требований: – персонал строительного контроля на местах не должен участвовать в разработке, изготовлении, поставке, монтаже и ремонте или являться собственником, покупателем, потребителем изделий, оборудования или объектов, контроль качества которых он осуществляет; – персонал подразделений строительного контроля не должен подвергаться коммерческому, финансовому, административному или иному воздействию, способному оказать влияние на ухудшение результатов контроля.
11. Ответственность организации, осуществляющей строительный контроль	Лицо, осуществляющее строительный контроль, несет ответственность: – за информирование Участников Проекта об их обязанностях по соблюдению требований проектной и рабочей документации, требованиям Норм, результатам инженерных изысканий, за надлежащую проверку соблюдения Участниками Проекта вышеуказанных требований, за контроль исполнения Участниками Проекта указанных требований, а также за надлежащее

	<p>исполнение всех обязательств по строительному контролю, предусмотренных договором и Нормами;</p> <ul style="list-style-type: none"> – за проверку и подтверждение своим заключением готовности Участников Проекта к реализации целей Проекта (наличие выписки из реестра СРО, подтверждающей членство в СРО по необходимым направлениям деятельности, оснащенность квалифицированным персоналом, оснащенность строительной техникой, соответствие лабораторий контроля качества работ установленным требованиям, укомплектованность участков строительства проектной, рабочей и другой нормативно-технической документацией); – за проверку и подтверждение соответствия требованиям Норм и проектной, рабочей документации, техническим регламентам, материалов, изделий, строительных конструкций, оборудования, монтажных узлов, поступающих на место производства строительно-монтажных работ (кроме проверки соответствия сертификационных параметров); – за непрерывный/инспекционный контроль качества выполнения строительно-монтажных работ и их соответствие требованиям Норм, проектной и рабочей документации, технических регламентов, иным параметрам согласно Нормам, включая: <ul style="list-style-type: none"> – инженерную подготовку строительной площадки; – приемку оборудования, его транспортировку и складирование; а) сооружение наземных и надземных объектов; б) проведение очистки и испытания на прочность и герметичность, а также индивидуальных испытаний оборудования; – за информирование Заказчика о качестве работ, выполняемых Участником Проекта, осуществляющим строительство, его отказе выполнять требования Норм и устранять иные нарушения, выявленные ответственными представителями строительного контроля Заказчика, а также о невыполнении предписаний лица, осуществляющего строительный контроль; – за проверку результатов работы лабораторий контроля качества лица, осуществляющего строительство, с выполнением (при необходимости) дублирующего (в установленном порядке) инструментального контроля, в т.ч. физическими методами; – за приемку скрытых работ и контроль за своевременным и правильным оформлением исполнительной документации; – за выдачу Участнику Проекта, осуществляющему строительство, предписаний, замечаний об устранении несоответствий при выполнении СМР требованиям Норм и проектной, рабочей документации, иным параметрам, установленным Нормами, а также последующий контроль за устранением несоответствий; – за подтверждение объемов и качества выполненных Участниками Проекта работ, их соответствие проектной, рабочей документации, иным параметрам в соответствии с Нормами; – за достоверность и своевременность представления Заказчику установленной настоящим Договором отчетности; – за обоснованность своего решения о приостановке строительного контроля за качеством строительства и своевременное информирование об этом Заказчика; – за обоснованность своего решения о приостановке капитального ремонта (выполнения отдельных видов работ) и своевременное уведомление об этом Заказчика; – работники Исполнителя несут дисциплинарную, административную и иную ответственность в соответствии с Нормами за невыполнение / ненадлежащее выполнение своих обязанностей, нарушение правил внутреннего распорядка Заказчика.
12. Срок выполнения работ	2023 – 2024г.
13. Срок действия гарантии качества	В течение 5 лет со дня сдачи-приемки всех обязательств Исполнителя, предусмотренных Договором
14. Идентификационные признаки объекта капитального строительства	В соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ)
15.1 Назначение	<p>В соответствии с СП 124.13330.2012. «Тепловые сети»:</p> <p>Группа: Инженерные сети населенных пунктов.</p> <p>Вид объекта строительства: сеть теплоснабжения, код 19.7.3.3, согласно классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 № 374/пр.</p>
15.2 Принадлежность к опасным производственным объектам	Объект капитального строительства не принадлежит к опасным производственным объектам (положения Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ)
15.3 Пожарная и взрывопожарная опасность	В соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности линейный объект категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности не подлежит.
16. Состав работ	<p>16.1 Осуществлять строительный контроль на Объекте в соответствии с требованиями договора подряда, настоящего Технического задания и нормативно-технической документации, приведенной в Приложении № 3 к договору к подряда № 01-/-22867 на выполнение работ по реконструкции распределительных сетей г. Благовещенска Амурской области от 09.01.2023 г.</p> <p>16.2 Количество задействованных на Объектах специалистов (персонала) Исполнителя должно соответствовать согласованной Заказчиком Схеме организации строительного контроля. При этом, Исполнитель обязан обеспечить постоянное одновременное присутствие на Объектах не менее 2 назначенных приказом Исполнителя специалистов. Ответственные представители Исполнителя должны быть закреплены приказом руководителя за Объектом персонально, с возможностью обязательного замещения таковых, при его вынужденном отсутствии по причинам, не зависящим от Заказчика</p> <p>16.3 Обеспечить выполнение повседневного строительного контроля исключительно при наличии собственной или привлеченной аккредитованной лаборатории в порядке, предусмотренном нормативно-техническими документами и нормативными правовыми актами. В область подтверждения компетентности лаборатории должен входить полный комплекс объектов (материалов) и методов испытаний, предусмотренных настоящим Техническим заданием. При этом, компетентность испытательной лаборатории может быть оценена Заказчиком или организациями по его поручению.</p> <p>Компетентность сотрудников лаборатории, работающих непосредственно со специальным</p>

оборудованием и средствами измерений, проводящих испытания, оценивающих результаты и подписывающих исполнительную документацию, должна подтверждаться документами о соответствующем образовании, подготовке и опыте работы.

Собственная или привлеченная лаборатория Исполнителя должна быть укомплектована всеми необходимыми средствами измерений, испытательным и вспомогательным оборудованием, химическими реактивами в соответствии с областью подтверждения компетентности.

Все технические средства и оборудование Исполнителя, включая технические средства и оборудование соисполнителей, должны иметь технические паспорта, действующие сертификаты, свидетельства о поверках и другие документы, удостоверяющие их пригодность к использованию в соответствии с техническими требованиями, предъявленными к испытаниям (измерениям) и действующим стандартам. Копии этих документов (сертификаты, свидетельства о поверках, технические паспорта и другие документы) должны быть предоставлены Заказчику до начала выполнения работ, осуществляемых с использованием этого оборудования.

Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора представить Заказчику документы, подтверждающие наличие у Исполнителя лаборатории, компетентной в проведении испытаний в заявленной области деятельности, а также, в случае привлечения аккредитованной субподрядной испытательной лаборатории, копию субподрядного договора, с независимой организацией/лабораторией на оказание услуг, лабораторных испытаний, не имеющей материально-технических отношений с Участниками строительства (хозяйствующие субъекты, участвующие в строительстве Объекта на основании отдельных договоров (подряда, субподряда, поставки, и любых прочих договоров, связанных с выполнением работ по контракту на подрядные работы, включая услуги) по всем уровням кооперации) и поставщиками материалов, конструкций и изделий на Объект.

Документы указанные в настоящем пункте, должны быть на русском языке.

Исполнитель должен выполнить силами собственной лаборатории не менее 80% всех необходимых лабораторных испытаний. Допускается привлечение аккредитованной субподрядной испытательной лаборатории по договору с организацией, не имеющей материально-технических отношений с подрядчиками, субподрядчиками и поставщиками материалов и конструкций на данном объекте. Объем субподрядных работ не может превышать 20% всех необходимых лабораторных испытаний.

16.4 Соблюдать согласованную Заказчиком Схему организации строительного контроля на Объектах.

16.5 Рассмотрение, выдача замечаний для устранения и согласование проектов производства работ, технологических карт, схем и технологических регламентов, рассмотрение и рекомендация для утверждения Заказчиком рабочей документации, в том числе рабочей документации на временные здания и сооружения, на непредвиденные (дополнительные) виды работ, оценка и согласование изменений в организации производства работ, рассмотрение и согласование прочей документации, составление рекламаций;

16.6 При выявлении непредвиденных или иных работ, не предусмотренных проектом на строительно-монтажные работы, заключенным между Заказчиком и Подрядчиком, необходимости строительства временных зданий и сооружений, в кратчайшие сроки направлять Заказчику заключение с результатами рассмотрения материалов, подтверждающих необходимость выполнения этих работ (фотоматериалы, результаты измерений, лабораторных испытаний и т. д.), предоставленных Исполнителю Подрядчиком;

16.7 Проверка правильности проведения Подрядчиком входного контроля качества строительных материалов, конструкций и изделий, проведение испытаний, а также проверка полноты представляемой Подрядчиком документации (акты, паспорта, сертификаты, накладные). Осуществлять собственный входной контроль материалов, конструкций и изделий с проведением испытаний в объеме не менее 20% от соответствующего объема испытаний Подрядчика и предоставлять результаты контроля Заказчику;

16.8 Участвовать в комиссиях по освидетельствованию, осуществлять ежедневный контроль за выпуском цементобетонных и других многокомпонентных смесей, согласно утвержденным Заказчиком рецептам и составам.

16.9 Осуществлять контроль соответствия объемов выполняемых Подрядчиками работ объемам, предусмотренным ведомостями объемов работ. Ведение «Журнала учета выполненных работ» (форма КС-6а, утвержденная Постановлением Правительства от 11.11.1999 №100), с предоставлением заказчику его электронной копии в формате MSExcel.

16.10 Контроль исполнения Подрядчиком календарных графиков производства работ.

16.11 Предоставление Заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на утвержденный Календарный график производства работ Подрядчиком;

16.12 Мониторинг потребности и обеспеченности строительства проектной и рабочей документацией, а также материально-техническими ресурсами. При возникновении их дефицита информировать Заказчика и Подрядчика для принятия надлежащих мер;

16.13 Контроль соблюдения Подрядчиком надлежащих условий хранения материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке, а также обеспечения сохранности выполненных работ, возведенных зданий и сооружений до их сдачи Заказчику;

16.14 Контроль исполнения на строительной площадке (в пределах границ производства работ) мероприятий по технике безопасности работ и охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности;

16.15 Участвовать в приемке геодезической разбивочной основы, контролировать плановое и высотное положение и фактические размеры элементов и отдельных конструкций, а также результаты геодезического контроля, выполняемого Подрядчиком на соответствие действующим нормативным документам, с осуществлением контрольных съемок в объеме измерений не менее 20% от соответствующего объема измерений Подрядчика.

16.16 Контроль за выполнением геодезических работ в процессе производства работ. При приемке работ Исполнитель должен выполнить проверку технической и исполнительной документации, предусмотренной договором, заключенными между Заказчиком и Подрядчиком, и провести измерения в объеме, предусмотренном настоящим техническим заданием с требуемой нормативно-техническими документами (приложение № 3 к договору подряда № 01-/-22867 на выполнение работ по реконструкции распределительных сетей г. Благовещенска Амурской области от 09.01.2023 г.).

16.17 Контроль соответствия выполняемых работ техническим заданиям, нормативно-техническим документам, обязательным при выполнении работ на Объекте.

16.18 Постоянный контроль за соблюдением Подрядчиками технологических правил выполнения работ, в соответствии с требованиями проектов производства работ, технологических регламентов и нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ на Объектах.

16.19 При выявлении нарушений Подрядчиком технологии, отступлений от требований нормативно-технических документов, отсутствия исполнительной документации, входного контроля материалов и конструкций, операционного контроля, Исполнитель обязан выдавать Подрядчику предписания об устранении выявленных недостатков с указанием сроков исполнения и делать об этом соответствующие записи в Общем журнале работ Подрядчика и соответствующих формах отчетной документации, предусмотренной настоящим договором, с обязательным письменным уведомлением Заказчика о факте выдачи предписания не позднее 1-го дня с момента выдачи предписания.

16.20 В случае не устранения Подрядчиком в указанные сроки замечаний или при грубых нарушениях технологии производства работ, выявлении критических дефектов, использования Подрядчиком непригодных или несоответствующих нормативно-техническим документам, обязательных при выполнении Подрядчиком работ, материалов, конструкций, изделий и оборудования Исполнитель обязан выдавать предписание о приостановке работ с обязательным письменным уведомлением Заказчика о факте выдачи предписания не позднее суток с момента выдачи предписания.

16.21 Проверка полноты и правильности проведения Подрядчиками операционного контроля качества, в объеме и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, обязательных при выполнении Подрядчиками работ на Объектах.

16.22 Обеспечить принятие своевременных мер и контроль за устранением подрядной организацией недостатков и дефектов, выявленных при производстве и приёмке работ, выдавать соответствующие предписания по их устранению с внесением записей в общий журнал работ.

16.23 Осуществлять контроль исполнения подрядной организацией указаний и предписаний Заказчика.

16.24 Участие в промежуточной приемке выполняемых работ, в том числе подписание актов промежуточной приемки.

16.25 Выполнять собственными силами Исполнителя независимо от Подрядчиков измерения и испытания, в объеме не менее 30 % от объема измерений и испытаний, установленных нормативно-технической документацией, включая проведение лабораторных испытаний, применение неразрушающих методов контроля.

16.26 Проверка полноты и правильности проведения Подрядчиком лабораторных испытаний, на соответствие требованиям нормативно-технических документов, обязательных при выполнении Подрядчиками работ на Объектах.

16.27 Запретить Подрядчикам использование средств измерений, лабораторного и геодезического оборудования, не прошедших метрологическую поверку и аттестацию в установленном порядке в случаях выявления фактов/намерений Подрядчиками использовать такие средства измерений и лабораторное оборудование.

10.28 Проверка выполняемых Подрядчиком подборов составов строительных материалов, применение которых предусмотрено ведомостью объемов работ, в том числе бетонных смесей, цементно-песчаных растворов, битумных эмульсий, битумных мастик и материалов, укрепленных вяжущими, а также выработки рекомендаций Заказчику относительно их утверждения к производству работ.

16.29 Ежедневно на русском языке вести с момента начала работ на Объекте и до их окончания: журнал строительного контроля (Приложение № 4 к Техническому заданию), лабораторные и геодезические журналы и другие документы, предусмотренные настоящим Техническим заданием. Данные документы должны постоянно находиться на Объекте, своевременно заполняться (не позднее дня, следующего за днем выполнения Исполнителем работ) и по запросу незамедлительно предоставляться Заказчику. Перечень журналов и документов, которые Исполнитель должен вести приведен в приложении №3 к Техническому заданию.

16.30 Приемка и подписание Исполнителем выполненных Подрядчиком объемов работ по «Акту приемки выполненных работ» (форма КС-2, утвержденная постановлением Правительства от 11.11.1999 №100).

16.31 Участие в технических и организационных совещаниях в рамках договора, заключенного между Заказчиком и Подрядчиком.

16.32 Предоставление Заказчику оперативной и подробной информации о факторах, которые могут повлиять на утвержденные графики работ, качество работ.

16.33 Составление ежемесячных отчетов о своей деятельности на объектах и произведенных работах (форма отчета и требования к его содержанию приведены в приложениях № 1 и № 2 к Техническому заданию).

16.34 Предоставление своей или привлеченной лаборатории Заказчику для проведения выборочных испытаний.

16.35 Предоставление Заказчику в электронном виде еженедельной информации с приложением фотографического материала (каждый понедельник до 10-00 по Благовещенскому времени) в соответствии с приложением № 5 к Техническому заданию, а также по запросу Заказчика, предоставление справок, отчетности, сведений о состоянии объектов, выполненных и выполняемых на них работах и их организации.

16.36 Фотографический материал прилагаемый в еженедельном отчете должен соответствовать следующим требованиям:

- Формат фото jpeg
- Цветное пространство sRGB
- Глубина цвета 8 бит
- Разрешение 300 dpi
- максимальный размер изображения 2500x1600, 2000x2000 и т.д. (в зависимости от модели фотоаппарата)
- не допускаются снимки с недостаточным качеством изображения. Снимок не должен быть очень темным (недоэкспонированным) или, наоборот, засвеченным (перезэкспонированным). Изображение не должно быть размытым, недопустимо чрезмерное увеличение резкости.
- снимок должен быть выровнен по горизонтали и/или вертикали (в зависимости от сюжета и компоновки)

	<p>- фотографии объектов до и после проведения работ должны быть выполнены с одних и тех же ракурсов для наглядной демонстрации результатов работ.</p> <p>16.37 Контроль за соблюдением Подрядчиком условий договора, заключенного с Заказчиком.</p> <p>16.38 Проверка, выдача рекомендаций Заказчику и согласование корректировок проектных решений, технических регламентов, графиков выполнения работ, контрактных ведомостей.</p> <p>16.39 Участие в проведении приемочной диагностики.</p> <p>16.40 Участие в работе рабочих и приемочных комиссий.</p> <p>16.41 Контроль за качеством работ и подписание совместно с Заказчиком и Подрядчиками актов по устранению дефектов в течение гарантийного срока. Исполнитель обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчика, для участия в комиссии по проверке гарантийных обязательств в период их действия.</p> <p>16.42 Представление Заказчика, по оформленной надлежащим образом доверенности, в государственных органах по вопросам строительного контроля.</p> <p>16.43 Контроль за выполнением Подрядчиком мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с требованиями, указанными в проектах производства работ и нормативной документацией.</p> <p>16.44 Выполнять иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим техническим заданием, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Технические задания на проектирование по объекту «Реконструкция распределительных и квартальных тепловых сетей г. Благовещенска Амурской области» (Приложения № 1.1.-1.4. к договору подряда № 01/-22867 на выполнение работ по реконструкции распределительных сетей г. Благовещенска Амурской области от 09.01.2023 г.); - Техническое задание на строительно-монтажные работы по объекту «Реконструкция распределительных и квартальных тепловых сетей г. Благовещенска Амурской области» (Приложение № 3 к подряда № 01/-22867 на выполнение работ по реконструкции распределительных сетей г. Благовещенска Амурской области от 09.01.2023 г.); - ст. 748, 749 Гражданского кодекса Российской Федерации; - ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468; - письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.04.2010 г. № 17906-ИП/08
17. Техническое оснащение	<p>Подразделения строительного контроля на местах должны быть оснащены современными высокоэффективными и поверенными средствами контроля и измерений, позволяющими проводить контроль качества всех видов выполняемых работ, а также выборочный контроль качества применяемых в процессе строительства материалов и изделий, согласно требованиям документов на их изготовление, контроль качества и испытаний.</p> <p>Для целей строительного контроля следует применять средства контроля и измерений по своим техническим характеристикам, обеспечивающие выполнение измерений в соответствии с требованиями проектно-сметной и рабочей документации.</p>
18. Исходные данные	<p>Виды и объемы работ по договору на подрядные работы по Объекту, подлежащие строительному контролю, указаны в Проектной документации, которая является неотъемлемой частью договора.</p>
19. Очередность выполнения работ	<p>12.1 Ежемесячно Исполнитель представляет отчет по строительному контролю не позднее 27 числа отчетного месяца. Акт об оказании услуг (выполнении работ), отчет и иные материалы. Заказчик в течение 30 дней со дня получения от Исполнителя отчетных документов рассматривает их и подписывает соответствующий Акт. Отказ от подписания Акта должен быть письменно мотивирован. В составе месячного отчета представляется схема каждого Объекта, с указанием на ней выполненных за отчетный период объемов. Отчетный период с 25 числа предыдущего месяца по 24 число отчетного месяца.</p> <p>12.2 В течение 5 дней с даты завершения работ на Объектах одновременно с месячным отчетом Исполнитель представляет итоговый отчет за весь период выполнения строительного контроля на Объектах и информацией о соответствии Объектов проектным решениям на бумажном и электронных носителях, оформленный в соответствии с требованиями Приложения № 1 к Техническому заданию.</p> <p>12.3 Заказчик вправе потребовать дополнения Отчета другими сведениями, относящимися к выполнению работ на Объектах или их состоянию, в соответствии с настоящим Техническим заданием.</p>
20. Требования к качеству	<p>Осуществляемые мероприятия строительного контроля должны соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ст. 748, 749 Гражданского кодекса Российской Федерации; - ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468; - письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.04.2010 г. № 17906-ИП/08; - СП 48.13330 Организация строительства; - Санитарные нормы и правила, действующие на территории РФ.

СОГЛАСОВАНО:

**И.о. главного управляющего директора -
руководитель обособленного подразделения в Амурской области**

С.А. Хлебников

Начальник производственно - технического отдела

П.В. Гудыма

Начальник отдела инвестиционной деятельности

Е.В. Драничников