

**УТВЕРЖДАЮ:**

И.о. технического директора АО «АКС»

 Е.Б. Перепелкин**Техническое задание**

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (ПСД) на строительство тепловых сетей: от тепловой сети котельной 438 квартала до котельной 433 квартала, от тепловой сети 433 квартала до тепловой сети 476 квартала, от тепловой сети 476 квартала до тепловой сети от котельной «Дальневосточная, 25»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	АО «АКС» 675000, г.Благовещенск, ул.Амурская, д.296 ИНН/КПП 2801091892/280101001 ОГРН 1032800063020 филиал «Газпромбанк» АО в г. Владивостоке р/сч 40702810242090000104 к/с 30101810105070000886 БИК 040507886 Тел. 8 (4162)220-737, факс 8 (4162)220-738
2. Основание для проведения работ	Обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей тепловой энергии г. Благовещенска
3. Наименование и местоположение объекта	Тепловая сеть в 433 квартале г. Благовещенска
4. Источник финансирования	Средства тарифа
5. Цель и назначение работ	Исполнение п. 4.7.4 Схемы теплоснабжения г. Благовещенска на период до 2030 года.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Тепловая сеть двухтрубная, теплоноситель - вода с параметрами $T_1=95^{\circ}\text{C}$ , $T_2=70^{\circ}\text{C}$ . Подключенная нагрузка: 1. Котельная 438 кв. Отопление – 5,901 Гкал/час ГВС – 0,7686 Гкал/час 2. Котельная 433 кв. Отопление – 6,52 Гкал/час ГВС – 1,000 Гкал/час 3. Котельная 476 кв. Отопление – 1,6693 Гкал/час ГВС – 0,252 Гкал/час 4. Котельная «Дальневосточная, 25» Отопление – 0,233 Гкал/час
7. Режим работы	Круглогодично.
8. Состав работ по разработке ПСД	1. Инженерные и геологические изыскания для подготовки проектной документации. 2. Проектирование строительства теплофикационных камер из сборного железобетона, проектирование строительства новых тепловых сетей. 3. Проектирование строительства пристройки к котельной 433 квартала. 4. Проектирование устройства перемычки между новой т/с и т/с от котельной 433 кв. в ТК-1 (433 кв.) сущ. 5. Согласование проектно-сметной документации
9. Требования к используемому оборудованию	Строительство тепловой сети предусмотреть с использованием стальных электросварных труб с изоляцией скорлупами ППУ. Оборудование, средства измерения, и пр. должны быть освидетельствованы, поверены, иметь сертификаты, отвечать иным законным требованиям к используемому оборудованию
10. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Состав разделов документации согласно ГОСТ Р 21.1Ю1-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации

	12.11.2016, с изм. от 28.01.2017) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" В состав комплекса проектных работ входит - «Проектная документация»
11. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Решения, принимаемые в ходе выполнения работ, согласования технических решений оформлять протоколом
12. Требования к технологическим решениям	Технические решения должны соответствовать требованиям действующих ГОСТ, СП, ВСП, ППБ, СанПиН, МДС и других технических регламентов. Энергетическая эффективность объекта в соответствии с требованиями Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»
13. Исходные данные для выполнения работ	1) Настоящее техническое задание. 2) Предварительные схемы прокладки тепловых сетей. 3) Схемы тепловых сетей от котельных. 4) Нагрузки по котельным. 3) Прочие исходные данные для проектирования, включая топосъемку (при необходимости), проектировщик запрашивает самостоятельно, при этом расходы включаются в стоимость разработки проектной документации
14. Требования к сметной документации	Сметную документацию выполнить по видам строительно-монтажных работ в базисном уровне цен 2001г. и текущих ценах в программном комплексе для выпуска сметной документации в территориальных единичных расценках, действующих по Амурской области. Локальные сметные расчеты выпускать отдельно для каждого участка новых тепловых сетей и отдельно для строительства насосной станции (пристройки)
15. Требования к природоохранным мероприятиям	Работы выполнять с соблюдением требований Федеральных законов: от 10.01.02г. №7-ФЗ Об охране окружающей среды, от 04.05.99г. №96-ФЗ Об охране атмосферного воздуха
16. Требования к конструктивным решениям	<b>1.</b> Выполнить гидравлический расчет тепловых сетей. На основании результатов гидравлического расчета проектом предусмотреть строительство насосной станции (пристройка к котельной 433 кв.) с установкой насосов импортного производства и теплообменного оборудования. <b>2.</b> Тип прокладки трубопроводов предусмотреть: <b>2.1 Для тепловой сети между т/с котельной 438 кв. и т/с котельной 433 кв.:</b> в не проходных каналах, труба стальная электросварная (ГОСТ 10704-91), изолированная скорлупами ППУ с покрывным слоем из стеклоткани, компенсаторы сильфонные. <b>2.2 Для тепловой сети между т/с котельной 433 кв. и т/с котельной 476 кв.:</b> в не проходных каналах, труба стальная электросварная (ГОСТ 10704-91), изолированная скорлупами ППУ с покрывным слоем из стеклоткани, компенсаторы сильфонные. <b>2.3 Для тепловой сети между т/с котельной 476 кв. и т/с котельной «Дальневосточная, 25»:</b> в не проходных каналах, труба стальная электросварная (ГОСТ 10704-91), изолированная скорлупами ППУ с покрывным слоем из стеклоткани, компенсаторы сильфонные. Диаметр трубопроводов определить проектом
17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Решения должны соответствовать требованиям проекта планировки территории, проекта межевания территории
18. Требования к благоустройству	Восстановление благоустройства, разрушенного при строительстве тепловой сети
19. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Не требуется

20. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	1. Проектирование – не более 30 дней после подписания договора. 2. Согласование проектной документации – не более 10 дней после выполнения п.1
21. Требования по согласованию проектной документации	Согласование с собственниками земельных участков
22. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых проектировщиком заказчику	Проектную документацию разработать в соответствии с постановлением правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Проектную и сметную документацию предоставить на бумажном и электронном носителях.
23. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Количество проектно-сметной документации на бумажном носителе - 3 (три) экз., в электронном виде – 1 экз.
24. Дополнительные требования и особые условия	нет

И.о. начальника ПТО филиала  
АО «АКС» «Амуртеплосервис»



В.В. Верин